将军路将军新村二、三期消防维保服务

竞争性磋商公告

项目概况

将军路将军新村二、三期消防维保服务招标项目的潜在供应商应在现场领取、网上获取、邮寄获取（具体内容详见本公告附件）获取采购文件，并于 2022 年 08 月 12 日 09 点 30 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：DFHT-2022-204
- 2、项目名称：将军路将军新村二、三期消防维保服务
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：22(万元)
- 5、最高限价：22(万元)
- 6、采购需求：详见竞争性磋商采购文件第六章服务需求及服务验收要求。
- 7、合同履行期限：服务周期一年，具体以合同签订时间为准。
- 8、本项目（是/否）接受联合体投标：否
- 9、是否可采购进口产品：否
- 10、本项目（是/否）专门面向中小微企业：是

二、投标人的资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，即：
 - (1) 具有独立承担民事责任的能力；
 - (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - (5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目同一合同项下的采购活动。

3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。

4、未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目需落实政府采购强制、优先采购节能产品政策；政府采购优先采购环保产品政策；政府采购促进中小企业发展（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）等政策详见采购文件；本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：其他未列明行业。

6、本项目的特定资格要求：

1) 供应商需具备中华人民共和国境内注册取得营业执照的独立法人；

2) 供应商需在“社会消防技术服务信息系统”获取消防维保服务备案资质；

3) 供应商在“信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）及中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询‘失信被执行人’和‘重大税收违法案件当事人名单’和‘政府采购严重违法失信名单’、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）及其他相关网站上有关于企业不良行为记录的供应商，将被拒绝参加本次投标（以投标截至当日查询结果为准）。

三、获取招标文件

1、时间：2022年08月01日至2022年08月05日，每天上午9:00至12:00，下午14:30至17:00（北京时间，法定节假日除外）

2、地点：北京东方华太工程咨询有限公司（汉阳区十里铺十里和府1号楼2楼203室）

3、方式：符合资格的供应商应当在获取时间内，提供以下材料后领取磋商文件。现场领取或网络获取：

(1) 法定代表人自己领取的，凭法定代表人身份证明书及法定代表人身份证原件领取。法定代表人委托他人领取的，凭法定代表人授权书、受托人身份证原件领取。申请人为其他组织的，凭单位介绍信或法定代表人授权委托书及经办人身份证原件领取。

(2) 加盖供应商公章的《采购文件领取登记表》(见公告附件 1)。

(3) 《中小企业声明函》(见公告附件 2)。

(4) 网上领取：在公告规定的获取时间内，供应商将以下报名材料发送至邮箱 (65343640@qq.com)【邮件主题名称必须为项目简称+供应商名称简称】，以邮箱显示收到的时间为准，工作人员后台确认资料无误的，及时发送采购文件。联系电话：027-84871979。将法定代表人身份证明书、单位介绍信或法定代表人授权委托书原件彩色扫描件(单位介绍信或授权书还须加盖法定代表人签章或本人签名)。

4、售价：300(元)，售后不退。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1、开始时间：2022 年 08 月 12 日 09 点 00 分 (北京时间)

2、截止时间：2022 年 08 月 12 日 09 点 30 分 (北京时间)

3、地点：北京东方华太工程咨询有限公司(汉阳区十里铺十里和府 1 号楼 3 楼 309 室)

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

信息发布媒体：北京东方华太工程咨询有限公司网站(网址：<http://www.dfhtgs.com/>)

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息

名称：武汉将军路红色物业管理有限责任公司

地址：武汉市东西湖区将军路街金银潭大道 52 (12)

联系方式：

2、采购代理机构信息

名称：北京东方华太工程咨询有限公司

地址：武汉市汉阳区十里铺特 5 号，十里和府 1 号楼 2 层

联系方式：027-84871979

3、项目联系方式

项目联系人：辛璞玉、汪美玲

电 话：15927526600 027-84871923

附件 1:

采购文件领取登记表

项目名称及标包	将军路将军新村二、三期消防维保服务			
报名单位	(加盖公章)			
纳税人识别号		单位地址及电话		
开户行及账号				
经办人姓名		申请购买时间	2022 年 月 日	
经办人身份证号			联系电话(手机)	
			传真号码	
			电子邮箱	

附件 2:

中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1、（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2、（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（盖公章）：

日期：